ПАРТНЕРСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ №000000

г. Минск __.__.____

Общество с ограниченной ответственностью "ФинКей" в лице директора Шиманович Анны Андреевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и _____, проживающий(-ая) по адресу_____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ:

1.1. Предметом настоящего Соглашения является безвозмездное сотрудничество сторон в области информационного обеспечения и сопровождения деятельности друг друга, оказанию содействия в заключении взаимовыгодных договоров оказания услуг, договоров займа и иных договоров в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

2. ВЗАИМНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН ПО НАСТОЯЩЕМУ СОГЛАШЕНИЮ:

2.1. В рамках сотрудничества по настоящему Соглашению и для достижения поставленных в п. 1.1. Соглашения целей. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Оказывать информационное содействие на основе самостоятельно проведенного мониторинга о потенциальных клиентах (Заемщиках) - физических и юридических лицах Стороне 2. любыми способами, не запрещёнными законодательством Республики Беларусь с указанием имеющихся данных, предоставленных потенциальными Заемщиками об их платежеспособности и иной имеющейся информации;

2.1.2. Для достижения поставленных в п 1.1. Договора целей исполнять обязательства ответственно и добросовестно;

2.1.3. В случае возникновения у Стороны 2. любых юридических вопросов по предоставленной информации Стороной 1 и в связи с использованием данной информации в рамках настоящего соглашения оказать полное и всестороннее содействие по подбору наиболее эффективных путей разрешения с предоставлением наиболее выгодной для Стороны 2. информации об организациях, оказывающих юридические услуги, имеющих специальные разрешения (лицензии) и опыт в разрешении конкретной ситуации.

2.2. Сторона 1 вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего соглашения, уведомив об этом удобным для Стороны 1 способом, в случае неоднократного более 2-х раз и необоснованного отказа Стороны 2 от заключения договора займа с привлеченным Стороной 1 клиентом (Заемщиком).

2.3. В рамках сотрудничества по настоящему договору и для достижения поставленных в п. 1.1. Договора целей Сторона 2 обязуется:

2.3.1. Рассмотреть предлагаемые Стороной 1 варианты о потенциальных клиентах (Заёмщиках), после самостоятельного анализа объекта недвижимости и всех возможных рисков заключать договор займа, договор ипотеки с клиентом (Заемщиком) привлеченным Стороной 1.

2.3.2. В случае необходимости, письменно запросить информацию на потенциального клиента (Заемщика) привлеченного Стороной 1 предоставление которой не запрещено законодательством Республики Беларусь.

2.3.3. При возникновении необходимости в юридической помощи или консультации, вытекающей из заключенных договоров займа на основании предоставленной Стороной 1. информацией обратиться к Стороне 1. за оказанием услуг в соответствии с п.2.1.3. соглашения на условиях, предусмотренных отдельно заключенным договора на оказание услуг.

2.4. Стороны обязуются принимать все необходимые меры для сохранения конфиденциальной информации, полученной ими друг от друга в процессе осуществления сотрудничества

2.5. Стороны могут производить приоритетный взаимообмен коммерческой, технической и иной информацией, если это не противоречит ранее принятым обязательствам.

2.6. Конкретные виды и формы сотрудничества и взаимоотношения Сторон, а также возможное привлечение ресурсов для достижения совместных целей и реализации общих интересов оговариваются Сторонами отдельно путем заключения соответствующих договоров.

zaloq.by

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента уведомления одной из сторон о расторжении настоящего соглашения.
3.2. Изменение, дополнение и расторжение Соглашения допускаются по взаимному согласию Сторон, а в случаях, установленных законодательством или Соглашением, он может быть прекращен или расторгнут в ином порядке. При этом Стороны договорились, что расторжение Соглашения происходит в простой письменной форме.
3.3. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке прекратить настоящее Соглашение, письменно уведомив другую Сторону не менее, чем за 1 (один) месяц.

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ:

4.1. Обстоятельствами, освобождающими от ответственности, являются обстоятельства непреодолимой силы, т.е. чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся: объявленная или необъявленная война, гражданская война, беспорядки и революции, саботаж, террористические акты: ураганы, циклоны, цунами, землетрясения, наводнения иные чрезвычайные природные явления: взрывы, пожары, разрушения оборудования и техники, производственных объектов и любых сооружений; бойкоты, забастовки и локауты в любой форме, приостановка и прекращение деятельности, занятие предприятий или их офисных и производственных помещений третьими лицами, оказавшие непосредственное влияние на деятельность стороны, требующей освобождения от ответственности: законы, нормативные акты, постановления, распоряжения, указы государственных органов власти, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

5.1. Сторона 2 соглашается, что Сторона 1 не несёт юридической либо финансовой ответственности по договору, заключённому с привлечённым Стороной 1 Заемщиком согласно данному Соглашению. Сторона 2 заключает договор с привлечённым Стороной 1 клиентом (Заёмщиком) на основании собственного анализа ситуации потенциального заемщика, в том числе объекта залога (при его наличии) и принимает все возможные риски при заключении договора.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ:

6.1. Любые споры и разногласия по поводу настоящего Соглашения, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров с обязательным досудебным (претензионным) порядком урегулирования споров. Срок рассмотрения предъявленных претензий составляет 10 (десять) рабочих дней, с момента получения.
6.2. Споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего соглашения или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в постоянно действующем третейском суде ООО «Правовая компания «ЛексСолюшенс» в соответствии с его Регламентом. Решение постоянно действующего третейского суда ООО «Правовая компания «ЛексСолюшенс» является окончательным.
6.3. К настоящему Соглашению, а также к вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, применяется законодательство Республики Беларусь.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:

7.1. Настоящее Соглашение **не предусматривает взаимных расчетов** Сторон.
7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.
7.3. Сторона 2 передаёт и даёт согласие Стороне 1 на использование и хранение персональных данных (паспортные данные и другие необходимые документы) предоставленных до и(или) после заключения Настоящего договора устно, письменно или в печатном виде для эффективного исполнения Настоящего договора и его последующего учёта у Исполнителя. Сторона 1 обязуется принять меры для обеспечения конфиденциальности полученной информации. Соблюдение конфиденциальности информации предполагает ее неразглашение, а также обязанность не использовать эту информацию в личных корыстных целях. Стороны договорились, что разрешают

zalog.by

вести аудио-и(или) видеозапись всех разговоров. Стороны признают, что были надлежащим образом осведомлены о ведении аудио-и(или) видео записи всех разговоров Стороной 1 с работниками Стороны 1 до момента заключения Настоящего договора. Стороны договорились, что разрешают вести аудио-и(или) видеозапись при заключении сделки между Стороной 2 и привлеченным Стороной 1 клиентом (Заемщиком).

7.4. После подписания настоящего Соглашения все предварительные переговоры и переписка, касающиеся его предмета и условий, теряют силу.

7.5. Обмен документами, относящимися к настоящему Соглашению (за исключением претензий и ответов на них), может осуществляться при помощи электронной почты и иной связи. Стороны договариваются, что признают юридическую силу текстов документов, полученных по каналам связи (электронной почты), наравне с документами, исполненными в простой письменной форме на бумажном носителе. Стороны договорились, что обмен информацией в электронном виде осуществляется по электронной почте Исполнителя или посредством мессенджеров по номерам телефонов, указанных в настоящем договоре Стороны 2 - адресом для переписки являются реквизиты, указанные в настоящем договоре.

7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Беларусь.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Сторона 1	**Сторона 2**
Общество с ограниченной ответственностью «ФинКей» 220114, г. Минск ул. Макаенка, д.12Е, пом. 298 УНП 193983783, р/с BY70ALFA30122J70310010270000 в ЗАО «АЛЬФА-БАНК», код банка ALFABY2X	_____ адрес проживания:_____ вид документа: _____ выдан _____ __.__._____
_____/ Шиманович А.А.	_____/ _____/

zalog.by