

ДОГОВОР

Город Минск, Республика Беларусь. Двадцать первое января две тысячи двадцать второго года.

Мы,

1. Займодавец передал в собственность Заемщику деньги в сумме 10000 Долларов США (десять тысяч), сроком по 20 января 2024 года (двадцатое января две тысячи двадцать четвертого) года, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу такую же сумму денег к указанному сроку. Возврат основного долга должен осуществляться в Долларах США.

2. За пользование предоставленным займом Заемщик выплачивает Займодавцу вознаграждение в виде процентов из расчета 1,5% от суммы займа ежемесячно, путем перечисления денежных средств на текущий (расчетный) счет Займодавца №

в ОАО «АСБ Беларусбанк», не позднее 20 числа каждого месяца включительно, начиная с февраля 2022 года (две тысячи двадцать второго).

3. В случае несвоевременной уплаты процентов Заемщик уплачивает Займодавцу пеню в размере 0,1% от суммы ежемесячного платежа за каждый календарный день просрочки платежа.

4. В случае несвоевременного возврата одной и более частей ежемесячной выплаты суммы займа Заемщик уплачивает Займодавцу пеню в размере 0,1% от суммы займа за каждый календарный день просрочки платежа.

5. В случае отсутствия двух и более платежей по уплате процентов, Заемщик уплачивает Займодавцу разовый штраф в размере 20% от суммы займа.

6. Стороны установили следующий порядок погашения основного долга:
- часть основного долга в размере 20 (двадцать) Долларов США, ежемесячно Заемщик обязуется выплачивать Займодавцу не позднее 20 числа каждого месяца, начиная с февраля 2022 (две тысячи двадцать второго года);
- оставшуюся сумму в размере 9540 Долларов США (девять тысяч пятьсот сорок) Заемщик обязуется передать Займодавцу не позднее 20 января 2024 года (двадцатое января две тысячи двадцать четвертого) года.

7. Заемщик вправе произвести, а Займодавец обязан принять возврат суммы займа досрочно, но не ранее чем через шесть месяцев.

8. Если Заёмщик допускает просрочку выплаты одной и более части долга с ежемесячной уплатой процентов, а также оставшейся суммы займа, указанных в п. 6 настоящего договора, Займодавец вправе истребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы займа, с уплатой причитающихся процентов за весь срок по договору, с правом предъявления настоящего договора ко взысканию.

9. Сумма займа считается возвращенной в момент окончания всех выплат Займодавцу, включая сумму основного долга, процентов, а также пени и штрафа (в случае их образования).

10. Возврат займа должен быть осуществлен в городе Минске.

11. Содержание ст.141, 308, 353, 760-765 Гражданского Кодекса Республики Беларусь, а также содержание сделки и ее последствия сторонам нотариусом разъяснены. Стороны по настоящему договору пришли к соглашению, о том, что все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи

недействительности, подлежат разрешению в постоянно действующем третейском суде ООО «Правовая компания «ЛексСолюшенс» в соответствии с его Регламентом. Решение постоянно действующего третейского суда ООО «Правовая компания «ЛексСолюшенс» является окончательным.

12. По соглашению сторон расходы по составлению и оформлению договора оплачивает Заемщик.

13. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых первый остается в делах нотариуса, и по одному выдается сторонам.

Подписи _____
